

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'UTILIZZO DI UN IMMOBILE COMUNALE SITUATO PRESSO IL CIMITERO MONUMENTALE, PER LO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI PORTINERIA E PICCOLA MANUTENZIONE.

Premesse

Il Cimitero Monumentale di Reggio Emilia, situato in via S. Beretti 24, è il cimitero più vasto ed insieme antico della città, e possiede una struttura articolata in sepolture di vario tipo, con aree destinate a sepolcro, altre a cellette ossario ed altre a tombe di famiglia.

Da diversi anni il Comune di Reggio Emilia, per effetto di vari tagli alla spesa pubblica, non è stato in grado di garantire un servizio ordinario di portineria a beneficio della numerosa utenza che ogni giorno accede al cimitero, ma ha potuto provvedere in varie forme unicamente alle funzioni di apertura e chiusura della struttura.

Presso il cimitero è presente un edificio che ospita l'appartamento già in precedenza occupato dal custode, ed è intenzione del Comune di concedere in uso detto appartamento individuando quale corrispettivo lo svolgimento di attività di portineria e piccola manutenzione nel cimitero.

Tipologia delle attività da proporre

Il Comune intende mettere a disposizione un immobile comunale situato presso il cimitero Monumentale sito a Reggio Emilia in via S. Beretti 24, così composto: appartamento posto su due piani con sette vani, e relativa area cortiliva. Al Catasto Fabbricati del Comune di R.E. l'unità immobiliare figura censita sul Foglio 153, mappale 237, di categoria A/3, classe 3.

Il Comune intende destinarlo a soggetti privi di scopo di lucro, costituiti in associazione o altra forma giuridica prevista dalla legge, associazioni di volontariato e di promozione sociale che realizzino attraverso l'uso dell'immobile progetti con finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale e siano attualmente operanti sul territorio comunale nei settori di attività:

- socio-assistenziali;
- culturali, educative, scientifiche, celebrative e di tutela e salvaguardia del patrimonio storico, culturale ed artistico, ricreative e del tempo libero, di difesa dei diritti dei cittadini;
- tutela e valorizzazione delle risorse paesaggistiche ed ambientali;

L'immobile viene concesso indicativamente per il periodo dal 15/6/2025 al 14/6/2027, con possibilità di proroga per un ulteriore biennio in accordo fra le parti. La decorrenza esatta sarà fissata all'esito della procedura di selezione delle candidature.

A corrispettivo della concessione il concessionario dovrà impegnarsi a:

- provvedere all'apertura e chiusura del cimitero dal lunedì alla domenica
- garantire una presenza presso la portineria del cimitero per due ore il mattino e due ore il pomeriggio, con attività di informazione al pubblico e presidio della struttura, in collaborazione con l'ufficio di polizia mortuaria
- effettuare, con modalità da concordarsi, opere di piccola manutenzione nel cimitero, per un massimo di 10 ore settimanali

Il concessionario dovrà inoltre formalizzare la propria disponibilità a collaborare a future iniziative di carattere ricreativo, sociale e culturale che il Comune vorrà organizzare nel cimitero o nel quartiere.



Reggio Emilia
città
delle persone

Comunicazione

Le attività inserite nel programma riceveranno visibilità nella rete civica del Comune e nei materiali informativi relativi ai servizi comunali.

Modalità di valutazione delle attività proposte ai fini della realizzabilità

Le candidature dovranno illustrare le modalità delle attività proposte, il numero e le caratteristiche delle persone che occuperanno l'alloggio e saranno adibite alle attività richieste, nonché le caratteristiche e la capacità organizzativa del soggetto proponente.

Comunicazione degli esiti della valutazione

La proposta sarà vagliata dal servizio Servizi ai Cittadini, che comunicherà l'esito ai partecipanti entro quindici giorni dalla scadenza della presente manifestazione d'interesse, al fine di concordare le modalità di realizzazione delle attività.

Modalità di presentazione delle domande di partecipazione

La manifestazione di interesse, con allegata presentazione del soggetto manifestante, sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, dovrà pervenire all'Amministrazione mediante PEC all'indirizzo del Comune di Reggio Emilia: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it, entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 30/05/2025.

Termine per la presentazione delle domande

30/05/2025.

Pubblicità

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Reggio Emilia.

Informazioni, chiarimenti e sopralluoghi

Riguardo al presente avviso, possono essere richieste informazioni e/o chiarimenti al servizio Servizi ai Cittadini del Comune di Reggio Emilia al seguente indirizzo di posta elettronica: alberto.bevilacqua@comune.re.it, polizia.mortuaria@comune.re.it.

Il presente avviso resterà in pubblicazione a partire dal giorno 16/05/2025 fino a tutto il 30/05/2025 presso l'Albo Pretorio online e sul sito Internet del Comune (www.comune.re.it).

Vincoli e responsabilità

Saranno a carico del soggetto che sarà ammesso, i seguenti adempimenti nel rispetto di tutte le normative vigenti in riferimento alle specifiche caratteristiche dell'attività che si intende realizzare:

- rispetto della normativa in materia fiscale, previdenziale e di sicurezza dei lavoratori e dei destinatari delle attività progettuali;
- idonea copertura assicurativa per la responsabilità civile verso terzi e per infortuni;
- rispetto della normativa sulla privacy;
- altri eventuali adempimenti previsti dalla specificità dell'attività

Il proponente solleverà il Comune di Reggio Emilia da qualunque responsabilità derivante dal mancato rispetto delle suddette normative e dei relativi adempimenti.

Informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo n. 679/2016

Per il Comune di Reggio Emilia l'informativa generale privacy dell'amministrazione comunale è consultabile all'indirizzo

www.comune.re.it/privacy.



Reggio Emilia
città
delle persone

**Responsabile del procedimento
f.to Alberto Bevilacqua**